

## Általános Szerződési Feltételek

**A Jelentkezési Lap aláírása egyben a jelen Általános Szerződési Feltételek elfogadását jelenti.**

### **1. Szerződés**

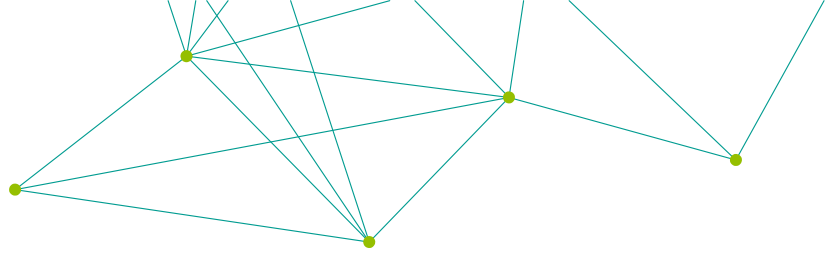
#### **1.1. A Szerződés létrejötte**

A Jelentkezési Lap a Szerződő Fél által megfelelően (cégszerűen) aláírt példányának postai vagy elektronikus úton, telefaxon vagy egyéb módon a Utility Expo Kft. részére történt visszaküldésével a Felek között a Szerződés létrejön (a továbbiakban: a „Szerződés Létrejötte”). Egyúttal a Szerződő Fél kijelenti, hogy megismerte és elfogadta a jelen Feltételeket, melyek a Szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

#### **1.2. Az Első Előlegbekérő**

A Utility Expo Kft. a Jelentkezési Lap kézhezvételét követően a Szerződő Fél részére elküldi az első előlegbekérőt (a továbbiakban: az „Első Előlegbekérő”), amely tartalmazza az alábbi 6.1 pont szerinti összeget. Amennyiben az első előlegbekérő teljes összege a vonatkozó számlán megjelölt határidőben nem kerül jóváírásra a Utility Expo Kft. számláján, Utility Expo Kft. egyoldalú, a Szerződő Félhez címzett írásbeli nyilatkozattal jogosult a Szerződéstől elállni és az alábbi 9.2 pont szerint kötbért követelni.

#### **1.3 Területkijelölés**



A Utility Expo Kft. a kiállítási terület (a továbbiakban: a „Kiállítási Terület”) az 6.1 pont szerinti összeg beérkezését követően kijelöléséről a kiállítóval közösen határoz, és a döntését a kiállítási területet jelölő helyszínrajzzal együtt írásban megküldi a Szerződő Félnek.

#### **1.4 Az Általános Üzemelési és Működési Szabályzat**

A Szerződő Fél köteles megismerni és betartani a Millenáris Központ mindenkor hatályban lévő az Általános Üzemelési és Működési Szabályzatát.

## **2. A szerződő felek**

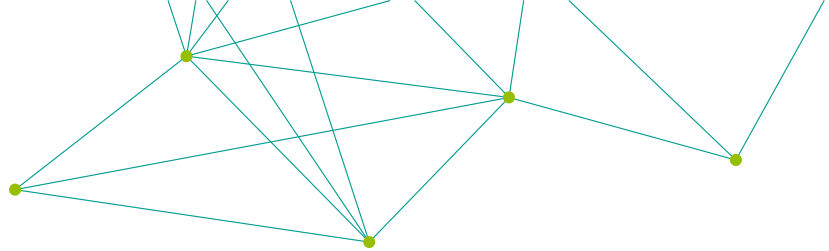
### **2.1 Szerződő Fél**

Szerződő Fél azon természetes vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely a Kiállításra a Jelentkezési Lapot kitölti, és megfelelően aláírja. Kizárólag a Szerződő Fél lehet a Utility Expo Kft. által kiállított számlák címzettje és kötelezettje.

#### **2.1.1 A Kiállító**

A Kiállító saját területtel vagy területrészsel (a továbbiakban: a „Kiállítási Terület”) van jelen a Kiállításon, illetve mások Kiállítási részvételét is megszervezheti (a továbbiakban: a „Társkiállítók”), akik önálló Kiállítási Terület-részsel rendelkeznek a Kiállító által igényelt, Kiállítási Területen belül.

#### **2.1.2 Fizető Szervező**



A Kiállításon saját Kiállítási Területtel nem jelenik meg, viszont más Kiállító(k) számára a Kiállításon való részvételét szervezi, és helyette és nevében a Kiállítás szervezőjével szerződik. A Fizető Szervező saját adatait a „Szerződő Fél” rovatban adja meg a jelentkezési lapon.

## **2.2 A Társkiállító**

A Kiállításon saját Kiállítási Területtel vagy Kiállítási Területrésszel rendelkezik, de a Utility Expo Kft.–vel szerződéses kapcsolatban nem áll. A Szerződő Fél teljes felelősséggel tartozik azért, hogy a Társkiállító betartson minden a Szerződő Félre kötelező magatartási szabályt. A Társkiállítót terhelő díjakat (pl.: helydíj, regisztrációs és marketing díj, szolgáltatási díj stb.)

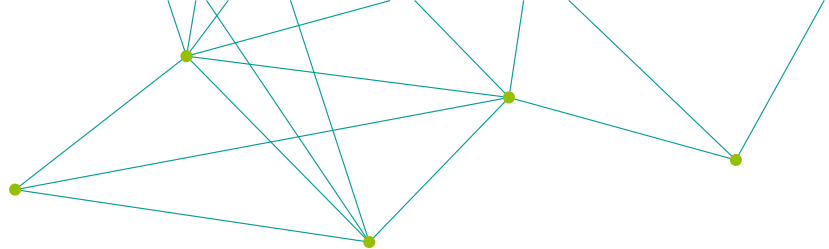
a Szerződő Fél köteles a Utility Expo Kft. részére megfizetni, Társkiállító számla címzettje nem lehet.

## **3. A Kiállítási Terület birtokba vétele és megváltoztatása**

### **3.1 Birtokba vétel**

A Kiállítási Terület csak a Helydíj, a Regisztrációs és marketing díj, a Szolgáltatási díj előleg(ek), és a kivitelezői kaució teljes összegének befizetése valamint a Utility Expo Kft. által jóváhagyott standépítési tervdokumentáció megszerzése után vehető birtokba, illetve azután kezdhető el az építési munka.

### **3.2 Megváltoztatás**



A Utility Expo Kft. által kijelölt Kiállítási Terület önhatalmúlag más kiállítóval nem cserélhető el, más kiállítóval való megállapodással nem növelhető, sem ingyenesen sem ellenérték fejében nem adható tovább, és kizárólag a Utility Expo Kft. előzetes írásbeli hozzájárulásával változtatható meg bármilyen módon.

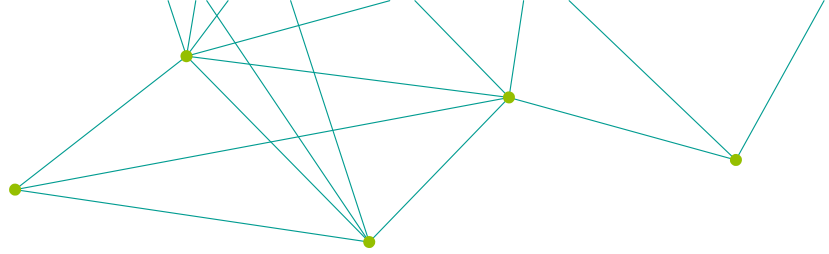
#### **4. Termékek, termékcsoporthok, szolgáltatások**

A Szerződő Fél csak a Jelentkezési Íven feltüntetett és a Utility Expo Kft. által elfogadott termékek, termékcsoporthok és szolgáltatások bemutatására, reklámozására jogosult. Amennyiben a kiállító a meghirdetett termékcsoporthba nem illő terméket, az első felszólítást követően nem távolítja el a Kiállítási Területről, úgy a Utility Expo Kft. az említett Kiállítási Területet a Szerződő Fél költségére és veszélyére bezárathatja, illetve kártérítési igénnyel léphet fel vele szemben.

#### **5. A Kiállítás Katalógusa**

##### **5.1 Hivatalos Katalógus**

A Kiállításról csak a Utility Expo Kft. jogosult hivatalos katalógust (a továbbiakban: a „Katalógus”) kiadni, illetve a kiállítás weboldalán megjelentetni. Valamennyi határidőre bejelentkezett Szerződő Fél szerepel a Kiállítás Katalógusában.



## 5.2 Alapbeiktatás

A regisztrációs és marketing díj tartalmazza a Szerződő Fél alapbeiktatási díját a Kiállítás Katalógusába. Az alapbeiktatási díjat meghaladó igényekért a Utility Expo Kft. külön beiktatási díjat számít fel.

## 5.3 Lemondás

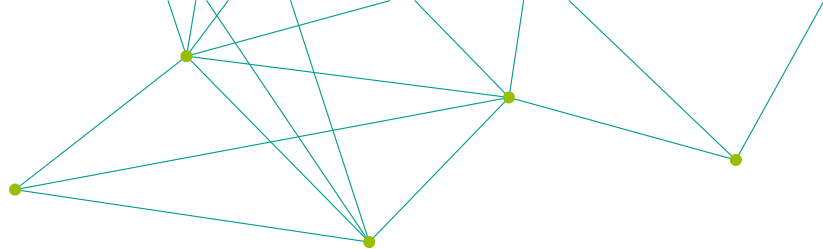
A Katalógusban megrendelt fizetős szolgáltatások lemondására a 9.4 pontban felsoroltak az érvényesek.

## 6. Fizetési feltételek, birtokbavétel

### 6.1 A Szerződő Felet terhelő fizetési kötelezettségek

A Szerződő Fél a Kiállításon történő részvételért regisztrációs és marketing díjat (a továbbiakban: a „Regisztrációs és marketing díj”) az Igénybe vett Kiállítási Területért helydíjat (a továbbiakban: a „Helydíj”), igénybe vett szolgáltatásokért szolgáltatási díjat (a továbbiakban: a „Szolgáltatási Díj”) és esetenként kivitelezői kauciót (a továbbiakban: a „Kivitelezői Kauciót”) valamint kötelező felelősségbiztosítási díjat tartozik fizetni.

### 6.2 A Regisztrációs és marketing díj mértéke



A Kiállító a regisztrációs és marketing díj 100%-át fizeti. A jelentkezési Lapon kerül közzétételre a regisztrációs és marketing díj mértéke a kiállító részére.

### **6.3 A Helydíj mértéke**

A Helydíj mértéke a kiállítási terület alapterülete alapján kerül meghatározásra.

### **6.4 Szolgáltatási díj**

A fizetendő szolgáltatási díj a mindenkor érvényes szolgáltatás megrendelő íveken szereplő szolgáltatási ellenértéknek megfelelően kerülnek összesítésre és kiszámlázásra.

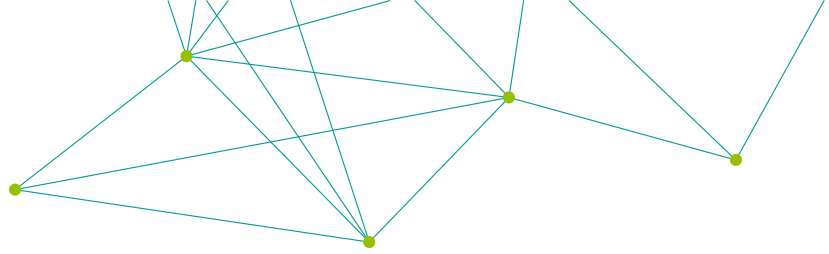
### **6.5 Kivitelezői Kaució**

A Millenáris Központ vagyonának megóvása érdekében az idegen kivitelező, illetve az a Kiállító, aki maga építi standját, az építés megkezdése előtt Kivitelezői Kauciót köteles fizetni.

### **6.6 Fizetési Feltételek**

A 6.1. pont szerinti díjak a vonatkozó számlán, illetve előlegbekerőn megállapított fizetési feltételek szerint fizetendők. Fizetés ütemezése: Első Előlegbekerő: a 6.1. pont szerinti a regisztrációs és marketing díj 100%-a

és a helydíjak 30%-a. Második Előlegbekerő: 6.1. pont szerinti a helydíjak 70%-a. A kiállítás első építési napja előtt megrendelt szolgáltatásokról 100%-os Előlegbekerőt állítunk ki,



a Szerződő Fél köteles az építés megkezdéséig kiegyenlíteni. Végszámla: a teljes Helydíj, a Regisztrációs és marketing díj, és a megrendelt Szolgáltatási Díjak ellenértéke. A Szerződő Fél köteles a Regisztrációs és marketing díjat, a Helydíjat

és a megrendelt Szolgáltatási Díjat az előlegbekérőn vagy számlán szereplő időpontig, maradéktalanul kiegyenlíteni. Kivételes esetben, amikor a Szerződő Fél nem tudja fizetni az általa megrendelt szolgáltatásokat, hanem egy általa megjelölt

partner lesz a Fizető Fél, minden esetben a Fizető Félnek Kötelezettségvállalási Nyilatkozatot kell tenni a számla rendezésére.

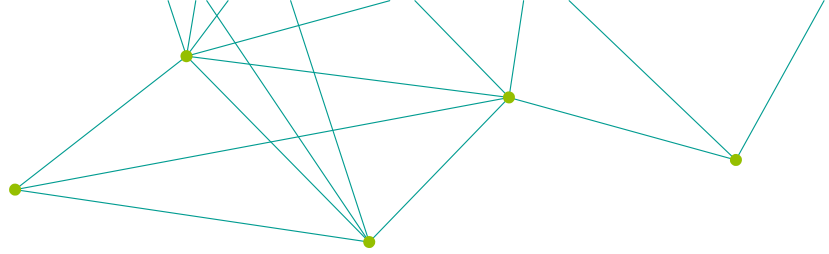
#### **6.7 Fizetési Késedelem**

A jelen Szerződésen alapuló bármely fizetési kötelezettség késedelme esetén a Utility Expo Kft. évi 20% késedelmi kamatot számol fel. A kiegyenlítés tényét a Szerződő Fél a Kiállítói Regisztrációnál - K épület – köteles igazolni a Kiállítás üzemelésének zárása előtt. A Kiállító tudomásul veszi, hogy a Utility Expo Kft. a vele szemben fennálló követelését engedményezheti

egy faktoring cégre.

#### **6.9 ÁFA**

A Utility Expo Kft. által nyújtott valamennyi szolgáltatás komplex szolgáltatásnak minősül, ezért az általános forgalmi adóról szóló mindenkor hatályos törvényben meghatározott mértékű ÁFA terheli.



## **7. A Biztosítás**

### **7.1 Felelősségbiztosítás**

A Szerződő Fél a Millenáris Központ területén tevékenysége időtartamára, kiállítói, valamint saját kivitelezésben és/vagy alvállalkozói által végzett építói (berendezői, bontói stb.) minőségében és felelősségéből eredő véletlen, váratlan (balesetszerű) károkozásaira érvényes felelősségbiztosítással kell rendelkezzen.

### **7.2 Egyéb biztosítás**

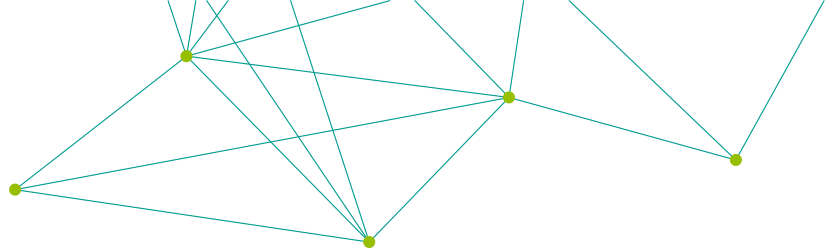
A felelősségbiztosítás mellett, nem kötelező jelleggel, a Kiállítók biztosítást köthetnek exponátumaikra, installációikra és egyéb, a Millenáris Központ területén lévő tárgyaikra. E biztosítás elmaradásából vagy késedelmes megkötéséből származó károk a Kiállítót terhelik.

## **8. A Zajvédelem**

### **8.1 Zene-, és Műsorszolgáltatás**

A Szerződő Fél köteles a zene-, és műsorszolgáltatás során a hatályos ÁÜMSZ rendelkezéseit betartani, és e tevékenységét megelőzően a szomszédos Kiállítók beleegyezését megszerezni.





## 8.2 Eltiltás

Amennyiben a Szerződő Fél az ÁÜMSZ-ben meghatározott hangerőt túllépi és a szervező, valamint a Kiállítás igazgatójának együttes felszólítása ellenére a fenti mértéket meghaladó zene-, vagy műsorszolgáltatási tevékenységet nem szünteti meg, úgy a Utility Expo Kft. a Szerződő Fél standján az energiaszolgáltatást megszünteti, és ezért kártérítéssel nem tartozik

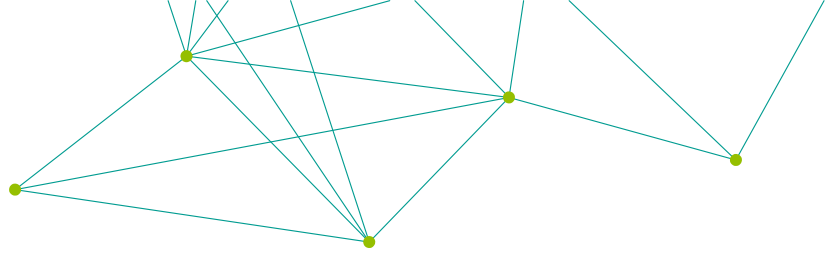
a Szerződő Fél felé.

## 9. A Lemondás és jogkövetkezményei

### 9.1 A részvétel lemondása

A Szerződés Létrejöttét követően a Szerződő Fél a Kiállítási részvételt csak írásban, a Utility Expo kft. részére igazolható módon megküldve mondhatja le érvényesen (a továbbiakban: a „Lemondás”). A Lemondás attól az időponttól hatályos, amikor a lemondó nyilatkozat a Utility Expo Kft.-hez megérkezik. Lemondásnak minősül az is, ha a Szerződő Fél vagy az általa szervezett kiállító a Kiállításon a Kiállítás megnyitása előtt 24 órával Kiállítási Területét nem foglalja el, és későbbi érkezését írásban az Utility Expo Kft. által visszaigazoltan nem jelzi (a továbbiakban: a „Távolmaradás”). Lemondás esetén a Szerződő Fél részére kijelölt Kiállítási Területet a Utility Expo Kft. jogosult másnak bérbe adni, ezért az Utility Expo Kft-t semmiféle jogcímen nem terheli kártérítési kötelezettség. Lemondás esetén a Szerződő Felet Meghiúsulási Kötbér-fizetési kötelezettség terheli, az alábbiak szerint.

### 9.2 Meghiúsulási Kötbér



Ha a Szerződő Fél részvételét a Szerződés létrejöttét követően de a Kiállítás megnyitása előtti 61. napot megelőző időszakban mondja le akkor a 6.1 pont szerinti Regisztrációs és marketing díj, a kötelező felelősségbiztosítási díj és Helydíj 30%-át, ha a 60. nap és 31. nap között mondja le, a 6.1 pontban meghatározott Regisztrációs és marketing díj, a kötelező felelősségbiztosítási díj és Helydíj 70 %-át, 30. napon belül a 6.1 pontban meghatározott Regisztrációs és marketing díj, a kötelező felelősségbiztosítási díj és Helydíj 100 %-át tartozik meghiúsulási kötbérként megfizetni a Utility Expo Kft. részére. Lemondás esetén az Utility Expo Kft. jogosult a már befizetett előlegeket meghiúsulási kötbérként megtartani (beszámítani).

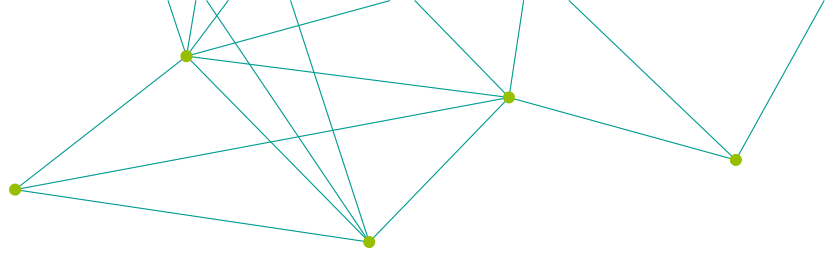
### **9.3 Területlemondás**

Ha a Szerződő Fél az általa igényelt terület 20%-ának, vagy annál többnek az igénybevételét a Kiállítás megnyitása előtt 61 nappal mondja le terület-lemondási kötbér (a továbbiakban: a „Terület-lemondási Kötbér”) fizetésére köteles. A Terület-lemondási Kötbér mértéke a visszamondott terület méretével arányos az alábbiak szerint: A Kiállítást megelőző 60. és 31. nap között a lemondott területre eső Helydíj 80%-a, a 30. naptól kezdve pedig 100%-a.

### **9.4. A megrendelt szolgáltatások lemondása és jogkövetkezményei**

Az előzetesen megrendelt szolgáltatásokat a Szerződő Fél csak írásban, a Utility Expo Kft. részére igazolható módon megküldve mondhatja le érvényesen. A Lemondás attól az időponttól hatályos, amikor a lemondó nyilatkozat az Utility Expo Kft.-hez megérkezik. Lemondás esetén a Szerződő Fél fizetési kötelezettség terheli, az alábbiak szerint:

- amennyiben a Szerződő Fél a szolgáltatás megrendelést 7 nappal a Kiállítás hivatalos építési idejének megkezdése előtt mondja le a szolgáltatást nem kell kifizetnie, illetve a már befizetett összeget visszakapja,



- amennyiben a Kiállítás hivatalos építési idejének megkezdése előtti 7 napban érkezik a lemondás a megrendelt szolgáltatás díjának 100%-át tartozik megfizetni a Utility Expo Kft. részére.

## 10. Reklamáció

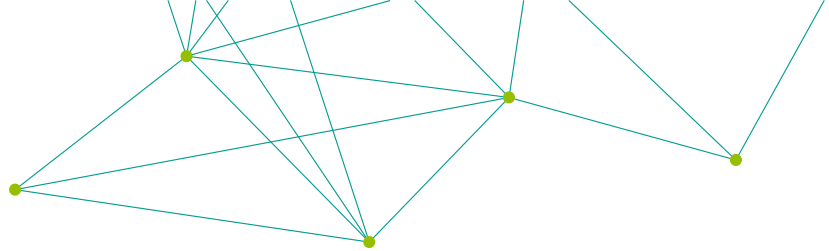
A Szerződő Félnek a Kiállítás szervezésével, kivitelezésével, üzemeltetésével stb. kapcsolatos reklamációit - a bizonyíthatóság érdekében - a Kiállítás üzemelésének bezárásáig, a számlázással kapcsolatos észrevételeit pedig a számla fizetési határidejének lejártáig írásban be kell jelentenie a Utility Expo Kft.-nél. A megadott határidők után érkező reklamációkat a Utility Expo Kft. nem tudja figyelembe venni. Amennyiben a Szerződő Fél a Helydíj számlát annak kézhezvételét követő 10 napon belül a Szolgáltatásokra vonatkozó számlát pedig a Kiállítás zárásáig nem vitatja, a számla befogadottnak minősül.

## 11. Hamisítás

A kiállító a jelentkezési lap aláírásával kijelenti és szavatolja, hogy az általa a kiállításon bemutatott termékre vonatkozó szellemi tulajdonjognak jogosultja, vagy megszerzett minden engedélyt és felhatalmazást annak jogosultjától a termék bemutatására.

A kiállító vállalja, hogy harmadik személyek szellemi tulajdonjogait tiszteletben tartja.

Tilos a Kiállításon olyan termék bemutatása, amely más szellemi tulajdonjogát sérti.

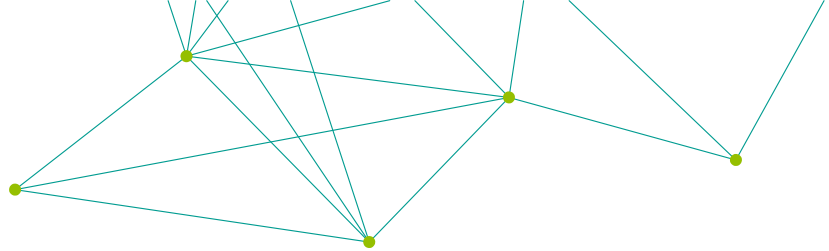


Amennyiben a Kiállítónak a tudomására jut/hozzák, hogy szellemi tulajdonjogot sért, akkor a Kiállító vállalja/mindent megtesz, hogy a jogsértést mielőbb megszüntesse és a jogsértő termékeket eltávolítsa.

A kiállító köteles gondoskodni arról, hogy az általa kiállított termékre megszerzett oltalmat megfelelően igazolja a kiállítás során. A Utility Expo Kft. kizárja a felelősségét kiállításon megjelentetett hamisított termékekért, ugyanakkor a jogérvényesítéshez szükséges teendőkről kész felvilágosítást adni.

## **12. Vis Maior**

A Utility Expo Kft. jogosult a Kiállítást, részben vagy egészben törölni vagy megrendezésének időpontját, illetve nyitvatartási idejét helyét megváltoztatni, ha vis maior esemény következik be. Vis maior eseménynek minősül minden olyan előre nem látható elháríthatatlan esemény, amelynek bekövetkezése a Utility Expo Kft.-nek fel nem róható, a Utility Expo Kft. szándékától és/ vagy eljárásától egyébként független (pl.: háború, zavargás, polgári felkelés, általános sztrájk, járvány, pandémia, természeti katasztrófa, tűzvész, áradás, földrengés vagy más elháríthatatlan külső ok, sürgősségi helyzet, amely számottevő módon akadályozza, vagy lehetetlenné teszi a Kiállítás megtartását. A vis maior esemény bekövetkeztéről a Utility Expo Kft. köteles a Szerződő Feleket tájékoztatni. Ha vis maior esemény bekövetkezése miatt a Kiállítás részben vagy egészben elmarad a Utility Expo Kft. kártérítésre nem köteles.



### **13. Irányadó Jog – Jogviták Rendezése**

A jelen Szerződésben külön nem szabályozott kérdésekre a magyar jog szabályai irányadók. A Felek esetleges vitáikat igyekeznek békés úton rendezni. Ha ez a törekvés mégsem vezet eredményre a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróságok járnak el.

### **14. Szerződésmódosítás**

A Utility Expo Kft. jogosult a jelen Általános Szerződési Feltételek egyoldalú módosítására. Az Általános Szerződési Feltételek módosításáról a Utility Expo Kft. a Szerződő Felet 15 nappal korábban írásban értesíti. Amennyiben a Szerződő Fél az értesítésben megadott határidőn belül nem nyilatkozik, úgy a Szerződő Fél részéről a módosítás elfogadottnak tekintendő.